

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

(75-13-2336)

mely létrejött *egyrésztől*

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

székhely: 5000 Szolnok, József Attila utca 14.

adószám: 15722902-2-51

nyilvántartási szám: 722908

képviseli: Varga Béla tüzredes, igazgató

a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

Kálmán és Társai Kft

székhely: 1013 Budapest, Attila út 47.

adószám: 12041190-2-41

cégjegyzékszám: Cg.01-09-460005

képviseli: Kálmán Zsolt ügyvezető igazgató

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**,

Megrendelő és Vállalkozó – együttesen a továbbiakban *Felek*, között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Energetikai tanulmány és mellékleteinek elkészítését** az Új Széchenyi terv keretében megjelölt **KEOP „Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai” c. KEOP-2012-5.6.0 kódszámú pályázati konstrukció** szerinti pályázati kiírásra benyújtandó pályázat előkészítéséhez, a Megrendelő a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletezett épületekre vonatkozóan.

1.2 A szerződés tartalma

A projekt előkészítési költségei között elszámolható projekttevékenységek, feladatok:

- a pályázat **III. mellékletét képező Energetikai tanulmány és mellékleteinek elkészítése** a hivatkozott KEOP pályázati felhívásnak megfelelően.

1.3 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés tárgya nem terjed ki az energetikai tanulmány alapján beadandó pályázat elkészítésére/megírására. Vállalkozó kizárólag az energetikai tanulmány formai és tartalmi szakmaiságáért felel. Vállalkozó azonban köteles tájékoztatni és segíteni Megrendelőt, amennyiben az említett pályázat elkészítéséhez az energetikai tanulmány értelmezése szükséges. Megrendelő ezen felkérését írásos formában juttatja el Vállalkozó részére.

1.4 Felek megegyeznek abban, hogy az elkészítendő energetikai tanulmányra vonatkozóan az NFÜ által közzétett pályázati felhívás által előírt részletességet és tartalmat tekintik irányadónak.

1.5 A szerződés időtartama és időpontjai

Jelen szerződés hatályának kezdete a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja, a teljesítési határidők részteljesítésként az alábbiak:

1. **Részteljesítés:** Az NFÜ KEOP-560 pályázati kiírásának megfelelően elkészített III. Energetikai tanulmány és mellékletei Megrendelőnek történő átadása (igazolás formája: aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv).

Részteljesítési határidő és az ahhoz kapcsolódó Vállalkozói mellékkötelezettségek: a pályázati kiírásnak megfelelő benyújtási határidő. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a teljes vállalkozói díj 0,5 %-a, minden késedelmes nap után. A maximált késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 10 %-a. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelőnek kötbérigénye lép fel Vállalkozóval szemben, úgy azt a felmerülés időpontjában egyenmű, lejárt és beszámítható követelésként Megrendelő levonhatja a Vállalkozó részére esetlegesen még kifizethető vállalkozási díj összegéből.

2. **Végteljesítés:** a pályázat elbírálása során szükségessé váló feladatok ellátása, úgy mint. hiánypótlások elkészítése, tisztázó kérdések megválaszolása, Támogatási Szerződés műszaki mellékleteinek elkészítése, illetve frissítése, javítása, folyamatos rendelkezésre állással. A végteljesítési határidő a műszaki dokumentációra alapuló projekt Támogatási Szerződésének hatályba lépése.

Vállalkozó az 1 és a 2 pontban meghatározott feladatokat az alábbi helyszíneken látja el:

- ⊙ Megrendelő székhelyén,
- ⊙ Vállalkozó székhelyén,
- ⊙ Valamint Megrendelő utasítása szerint a teljesítés során szükségessé váló helyszíneken.

1.6 A Megrendelő a Vállalkozó munkájához tervezői adatszolgáltatást biztosít. Ezek késedelme kizárja a Vállalkozó késedelmét.

2. A vállalkozói díj összege

2.1 A jelen szerződés 1. pontjában foglalt tevékenységek szerződés szerű ellátásáért Vállalkozót az alábbiak szerint illeti meg díjazás.

Energetikai tanulmány és mellékleteinek elkészítése:

Összesen nettó 11.040.000,- Ft + 27% ÁFA, azaz **bruttó tizennégymillió-húsz ezer-nyolcszáz forint.**

A díjazás magában foglalja az auditori tevékenységért járó mérnöki szolgáltatási díj összegét is.

2.2. Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult a teljesítésének arányában számla és teljesítés igazolás tervezet benyújtására Megrendelő irányában:

2.2.1. Az. 1. részteljesítést követően a nettó vállalkozási díj 45 %-a + ÁFA összeg.

2.2.2. A végteljesítést követően a nettó vállalkozási díj 55 %-a + ÁFA összeg, figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára.

3. Vállalkozó a szerződés 1.5 pontjának 1. és 2. alpontjában bemutatott tevékenységeket az alábbi vállalkozói díjbontásban végzi:

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Kunszentmártoni energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	427.500,-Ft	542.925,-Ft
2.	Kunszentmártoni energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	522.500,-Ft	663.575,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	950.000,- Ft	1.206.500,-Ft

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Karcagi energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	895.500,-Ft	1.137.285,-Ft
2.	Karcagi energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	1.094.500,-Ft	1.390.015,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	1.990.000,-Ft	2.527.300,-Ft

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Tiszafüredi energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	855.000,-Ft	1.085.850,-Ft
2.	Tiszafüredi energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	1.045.000,-Ft	1.327.150,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	1.900.000,-Ft	2.413.000,-Ft

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Mezőtúri energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	225.000,-Ft	285.750,-Ft
2.	Mezőtúri energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	275.000,-Ft	349.250,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	500.000,-Ft	635.000,-Ft

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Szolnoki energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	2.430.000,-Ft	3.086.100,-Ft
2.	Szolnoki energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	2.970.000,-Ft	3.771.900,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	5.400.000,-Ft	6.858.000,-Ft

	Részteljesítések Megnevezése	Részteljesítés nettó Díja	Részteljesítés bruttó Díja
1.	Jászberényi energetikai tanulmány és mellékletei (elkészítés) 1. részteljesítés <i>(a vállalkozói díj 45 %-a + ÁFA)</i>	135.000,-Ft	171.450,-Ft
2.	Jászberényi energetikai tanulmány és mellékletei (hiánypótlás, tisztázó kérdés, átdolgozás/frissítés a támogatói döntésnek megfelelően) végteljesítés <i>(a vállalkozói díj 55 %- a + ÁFA,</i> figyelemmel a jelen szerződés 1.5 pontjának 2. alpontjára)	165.000,-Ft	209.550,-Ft
	ÖSSZESEN (100 %):	300.000,-Ft	381.000,-Ft

3.1 Vállalkozó az első részteljesítés (III. Energetikai tanulmány és mellékletei elkészítése) után járó vállalkozói díjra akkor is jogosult, ha Vállalkozónak fel nem róható okból Megrendelő nem nyújt be pályázatot.

3.2 Felek tudomásul veszik, hogy a pályázati projekt költségvetése a támogatói döntés során bírálat tárgyát képezi, ezért a jelen szerződésben meghatározott tevékenységre elnyert támogatás

eltérhet a megpályázott összegtől. Ennek bekövetkezése esetén Felek szerződésmódosítás keretében újraszabályozzák megállapodásukat.

3.3 Megrendelő a teljesítési igazolás kiállításával igazolja Vállalkozó teljesítését a Kbt. 130. § (1) bekezdése alapján. Vállalkozó a teljesítési igazolás kézhezvételét követően jogosult számláját kiállítani.

3.4 Megrendelő a számla kiállítását követően a vállalkozói díjat - figyelemmel a Ptk. 292/B. §-ára – 30 napon belül banki átutalással fizeti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra. Megrendelő a számla kifizetésével összefüggésben a Kbt. 130. § (4) bekezdése és az adózás rendjéről szóló a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a alapján jár el.

3.5 Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a Ptk. 301/A. §-ban foglalt mértékű késedelmi kamat illeti meg.

4. A szerződés teljesítésének igazolása és a Felek képvisellete

4.1 Megrendelőt képviseli, a teljesítést igazolja

Név: Varga Béla tű ezredes, igazgató
Cím: 5000 Szolnok, József Attila utca 14.
Tel: (06-56) 510-040
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

4.2 Vállalkozót képviseli

Név: Kálmán Zsolt ügyvezető igazgató
Cím: 1013 Budapest, Attila út 47.
Tel: (06-1) 213-5723
E-mail: kalman.zsolt@kalmanestarsai.hu

4.3 Képviselők a projekt megvalósítása folyamán teljes körűen járnak el.

4.4 A teljesítések igazolásának módja és időpontjai

4.4.1 Az részteljesítés tekintetében: Megrendelő a III. Energetikai tanulmány és mellékletei átadásakor készült átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján teljesítési igazolás kiállításával igazolja Vállalkozó részteljesítését.

4.4.2 A végteljesítés tekintetében: Megrendelő a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul teljesítési igazolás kiállításával igazolja Vállalkozó végteljesítését.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1 Vállalkozó köteles személyesen eljárni, Megrendelő azonban hozzájárul más személy közreműködésének igénybevételéhez. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a nyertes ajánlatában tett nyilatkozata szerint jogosult. A Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

5.2 Vállalkozó teljesítésében a következő, az audíthoz szükséges jogosultsággal rendelkező auditor szakember működik közre személyesen:

Kálmán Zsolt (neve), 1126 Budapest, Böszörményi út 44-46. (lakcíme), SZÉS 6. 01-6782 (A Magyar Mérnöki Kamara vagy a Magyar Építész Kamara által kiadott azonosító szám).

5.3 Vállalkozó kijelenti, hogy az auditor minimum 50.000.000 Ft keretösszegű, a Pályázati Felhívásban meghatározott auditori tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik, egyúttal jelen szerződés megkötését követő 15 munkanapon belül átadja a szakmai felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelő részére. Amennyiben azt Megrendelő kéri, Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésétől számított 15 munkanapon belül igazolni, hogy az auditor szakmai felelősségbiztosításának díját az adott időszakra maradéktalanul megfizette és szakmai felelősségbiztosítása érvényes.

5.4 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésszegés kapcsán megállapítható az auditor felelőssége, a Támogató kamarai etikai eljárást indít az auditor ellen.

5.5 Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozónak a szolgáltatás sikeres megvalósításához a szükséges információkat és segítséget megadja.

5.6 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Megrendelőt haladéktalanul értesíti,

a) ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, valamint

b) ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

5.7 A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és köteles a szerződést felmondani a fenti a) és b) pontban írt körülmények fennállása esetén - ha szükséges - olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon.

5.8 Vállalkozó a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a szerződés megszűnése előtt már teljesített tevékenységének szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6. Szerződés megszűnése

6.1 Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget vagy súlyos szerződésszegést követ el. Megrendelő köteles megtéríteni Vállalkozónak a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárát.

6.2 Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Vállalkozó jelen szerződés foglalt kötelezettségeinek nem, vagy késedelmesen, vagy hibásan tesz eleget vagy más súlyos szerződésszegést követ el. Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelőnek a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárát.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

