

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
székhelye: 5000. Szolnok, József Attila út 14.  
adószáma: 15722902-2-51  
bankszámlaszáma: 10045002-00283683-00000000  
**mint megrendelő,**

másfelől TÚRI ÉS TÁRSA Kft.  
székhelye: 5065. Nagykörű, Forráspart 3.  
cégjegyzékszám: 16-09-004003  
adószáma: 11277699-2-16  
bankszámlaszáma: 10404508-45018886  
**mint vállalkozó között a következők szerint:**

- 1) A szerződés tárgya: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság épületének földszint, I-II. emelet részleges javítási és karbantartási munkálatai az igazgatóság által írásban meghatározott műszaki tartalom alapján. A vállalkozó kötelezi magát, hogy a műszaki tartalomban foglaltaknak megfelelően a munkát a megrendelő számára elvégzi.
- 2) A szerződés összege: A vállalkozó által írásban tett építési árajánlatban foglalt főösszesítő alapján:

Vállalkozói díj összege:	4 162 000.- Ft
Anyag költség:	10 571 000.- Ft
Nettó összesen:	14 733 000.- Ft
Áfa 27 %	3 977 910.- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>18 710 910.- Ft</b>

azaz: tizennyolcmillió-hétszázötzezerkilencszázötz forint.

- 3) A vállalkozó a szükséges anyagokat a meghatározott mennyiségben és minőségben beszerzi.
- 4) A vállalkozó az árajánlatban foglaltak szerint a munkálatok végzése közben részszámlát nem nyújt be.
- 5) A vállalkozó az előkészítést a szerződés hatálybalépését követő napon megkezdi. Kötelezi magát, hogy a kivitelezési munkát legkésőbb 2012. év március hó 31 napján átadja a megrendelőnek.
- 6) A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.



- 7) A megrendelő a kivitelezést bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.
- 8) A megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A vállalkozó díjmentesen használhatja a munkavégzéséhez szükséges közüzemi szolgáltatásokat.
- 9) A megrendelő a vállalkozási díjat – egy összegben, számla ellenében, a műszaki átvétel követően – az átvételtől számított 30 banki napon belül a vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni.
- 10) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. törvény 36/A. § értelmében a számlát kifizetni abban az esetben köteles, amennyiben a vállalkozó a törvényben előírtaknak maradéktalanul megfelelt. A törvény értelmében a havonta nettó módon számított 200 000.- forintot meghaladó kifizetésnél a teljesítést abban az esetben lehet eszközölni, ha a vállalkozó bemutat a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő adóigazolást, vagy a vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 11) A vállalkozó a terhére felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a késedelemmel érintett munkarész nettó értékének 0,5 %-a naponta. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 10 naptári napot. Az elállást írásban kell közölni. Megrendelő elállása esetén a vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj 20 %-a. Megrendelő a kötbérigényét a vég számla összegéből történő levonás útján is érvényesítheti.
- 12) Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot köteles fizetni.
- 13) A vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkára felmerült garanciális kötelezettségét soron kívül elvégzi. Amennyiben a vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy megrendelő jogosult a munkát a vállalkozó terhére, más vállalkozóval elvégeztetni, és azt a vállalkozó felé leszámlázni. A garanciális és szavatossági igények kezdő napja az eredményes műszaki átadás-átvételt követő első nappal kezdődik. Megrendelő a Ptk. 405. § (5) bekezdés alapján az átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül köteles az utóvizsgálati eljárást kintűzni, melyre a vállalkozót 15 nappal előbb írásban meghívja. Az eljárásról jegyzőkönyv készül a hibák rögzítésével és a vállalkozó kijavítási határidőre tett nyilatkozatával.
- 14) A vállalkozó műszaki vezetője, telefonszáma: Túri Attila ügyvezető, tel.: 20/9583-392.  
Megrendelő által a munkák átvételére jogosult neve, telefonszáma: Barna Attila műszaki ellenőr tel: 70/382-7848 és Tóth Tibor tűzoltó ezredes, igazgató tel: 20/9451-957.
- 15) Ezt a szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani. E körben jognyilatkozatot a megrendelő részéről Tóth Tibor tűzoltó ezredes, igazgató a vállalkozó részéről Túri Attila ügyvezető tehet.

16) A megrendelő belépési engedélyt ad a vállalkozó által leadott névsor alapján.

17) A felek e szerződésből eredő mindennemű jogvita eldöntésére kikötik a Szolnok Megyei Bíróság hatáskörét. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Ezt a szerződést a felek egyetértően elfogadták és a jogosult képviselőik aláírták.

Szolnok, 2012. március 1.



*Tóth Tibor*

**Tóth Tibor**  
tüzoltó ezredes  
igazgató

a Megrendelő képviseletében

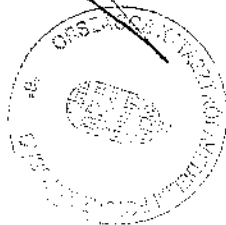
*Für Ágnes*  
**FÜR ÁGNES**  
Nagykőtelek, Erdőcsanak utca 3.  
Adószám: 11277699-2-16  
Banksz.: 10400008-45018886  
ügyvezető

a Vállalkozó képviseletében

A fedezet rendelkezésre áll.

A BM OKF részéről ellenjegyzem:

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

2012 MÁRC 05.